



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑  
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียนและอาคารอเนกประสงค์ จำนวน ๒ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจ  
จากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนในสังกัด  
จำนวน ๒ หลัง ดังนี้

๑.อาคารเรียน แบบ ป ๑ข. จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียนสุตินสหราษฎร์ อำเภอพระนครศรีอยุธยา  
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ราคากลางเป็นเงิน ๓๙๑,๖๗๕.- บาท

๒.อาคารอเนกประสงค์ แบบ สปช ๓๑๒ จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียนวัดธรรมจริยา อำเภอวังน้อย  
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ราคากลางเป็นเงิน ๓๒๖,๐๙๘.- บาท

ราคากลางในการประมูลอาคารเรียนและอาคารอเนกประสงค์จำนวน ๒ หลัง รวมเป็นเงินทั้งสิ้น  
๗๑๗,๗๗๓.- บาท ( เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสามบาทถ้วน ) หลักประกันมูลค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ  
๒๕ ของราคากลาง ( ไม่น้อยกว่า ๑๗๙,๔๔๔.- บาท ) โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน  
ได้ที่โรงเรียนทั้ง ๒ โรงเรียน ตั้งแต่วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ เวลา ๐๘.๓๐ -  
๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๙ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวาง  
หลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป ณ  
สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพระนครศรีอยุธยา จำกัด ชั้น ๓

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ หลัง ในราคา  
๕๐๐ บาท ตั้งแต่วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถาม  
หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๕-๒๖๘๕๕๐๘

**เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้**

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงาน  
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อเข้าสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า  
ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคากลาง ( ไม่น้อยกว่า ๑๗๙,๔๔๔.- บาท ) ดังนี้

๒.๑ เงินสดพร้อมบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ เช็คนาคาส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา  
เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัท  
เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศ  
ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ  
ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ จะคืน  
ให้ผู้เข้าสุราคารทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุราคารได้จะคืน  
ให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสุราคารได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสุราคาร เสนอด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสุราคารได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐.- บาท หากผู้เข้าสุราคาร  
ได้ ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ เข้าสุราคารได้ หากไม่ชำระให้  
ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา  
เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคารเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคารหรือต่ำกว่า  
การขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสุราคารเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคารในส่วนที่ขาดไปเท่าราคารสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารได้ และราคารในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคารซึ่งมีผู้สุราคารสูงสุด ต่ำกว่าราคารประเมินคณะกรรมการ  
ขายทอดตลาด อาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสุราคารยอมพ้นความผูกพันในราคารเมื่อผู้อื่นสุราคารสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง  
ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสุราคารได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้น  
ภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา  
ประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายอารักษ์ พิ่มนถาวร)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑