



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจ จากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน จำนวน ๑ หลัง ของโรงเรียน นครหลวง(พิบูลประเสริฐวิทย์) อำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ราคากลางในการประมูลอาคารเรียน เป็นจำนวนเงิน ๑๖๗,๗๐๒.- บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นเจ็ดพันเจ็ด ร้อยสองบาทถ้วน) หลักประกันมูลค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคากลาง. (ไม่น้อยกว่า ๔๑,๙๒๕.๕๐ บาท) โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนนครหลวง(พิบูลประเสริฐวิทย์) ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๙ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และ ดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพระนครศรีอยุธยา จำกัด ชั้น ๓

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียน ในราคา ๒๐๐ บาท ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๕-๒๖๘๕๐๘

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงาน คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อเข้าสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคากลาง (ไม่น้อยกว่า ๔๑,๙๒๕.๕๐ บาท) ดังนี้

๒.๑ เงินสดพร้อมบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ เช็คนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศ ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ จะคืน ให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืน ให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

/การคืน...

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐.- บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไปเท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุด ต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายอาร์กซ์ พัดมนดาวร)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา เขต ๑